



COMUNE DI
CASALNUOVO
MONTEROTARO

3° SETTORE - UFFICIO TECNICO

SINDACO:
per. avv. P. De Vita

FATIGATO ASSOCIATI
Architettura e Urbanistica
arch. Pietro Fatigato
arch. Ornina F. Fatigato

Collaboratore:
arch. Francesco Prilli

CONSULENZE DI SETTORE:
Geologico:
dott. geol. Giovanni Scrocco
Usi Civili:
arch. Antonio De Maio
VAS - Valutazione Ambientale Strategica:
arch. Antonio De Maio

RUP:
arch. F. Iacobbe

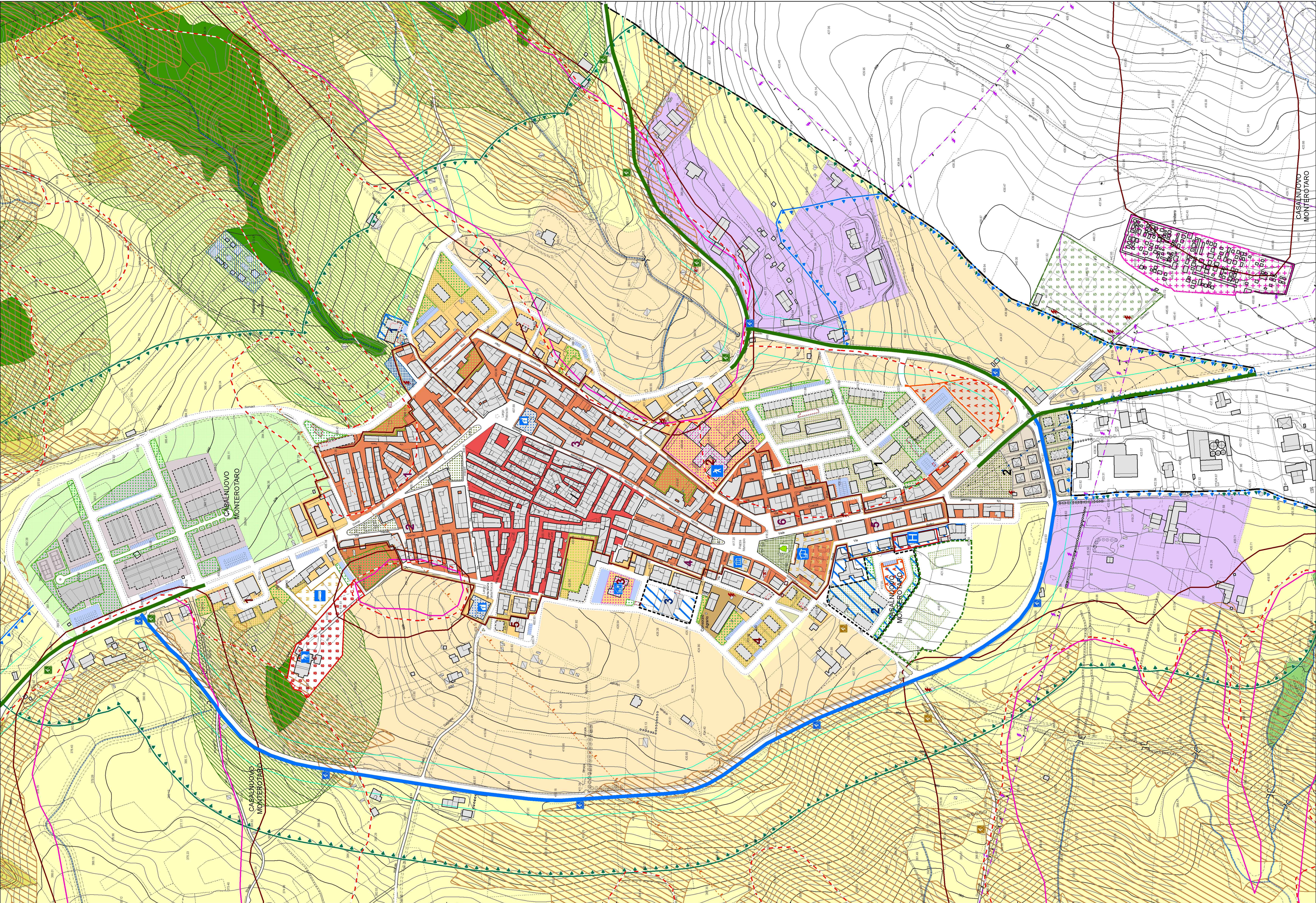
D. PROGETTO PUG-P

D.1 - PIANO URBANISTICO GENERALE
PARTE PROGRAMMATICA

PUGIP - Centro Urbano

scala 1:2.000
Rev. nov. 2018

ELABORATO: D.1



Invariante Strutturali		Contesti Territoriali	
Infrastrutture esistenti primarie cimitero fascia di rispetto cimiteriale acquedotto linee MM2 linea elettrica aerea nuda cabine elettriche centralina telecom antenna telecomunicazioni depuratore viabilità esistente fascia di rispetto stradale secondarie municipio centro sanitario istituto scolastico comprensivo scuola materna uffici pubblici casa di riposo chiesa parcheggio pullman		Infrastrutture di progetto viabilità aiuole spartitraffico di previsione viabilità dolce - percorsi ciclo-pedonali itinerario 11- "alta via dell'Italia centrale" - CYRCLINMED. percorso per Monterotaro percorso per Tratturo Foggia - Celano percorso su tratto panoramico variante SP 5	
urbani esistenti CE1 nucleo antico CE2 di espansione storica (1,2,3,4,5,6) CE3 consolidati e da consolidare mantenere e qualificare (1,2,3,4,5,6) CE4 per attività esistente CE5 per residenza da consolidare in base ai SUE vigenti (1,2) CE6 per attività da consolidare in base ai SUE vigenti Aree consolidate per servizi e attrezzature a standards residenziali verde pubblico attrezzato istruzione attrezzature di interesse comune parcheggi pubblici Aree consolidate per servizi pubblici a standards di interesse generale verde pubblico esistente per lo sport parchi urbani attrezzature sanitarie e assistenziali altre attrezzature verde - on privati esistenti non computabili come standard		urbani della trasformazione CT2 periferici e marginali da ristrutturare e qualificare (1,2,3) Aree per servizi e attrezzature a standards residenziali di previsione verde pubblico residenziale di previsione parcheggi pubblici residenziali di previsione attrezzature di interesse comune edifici da demolire edifici residenziali di previsione edifici non residenziali di previsione verde e parcheggi privati residenziali di previsione non computabile come standard aree da attuare con PUE	
rurali CR1 a prevalente funzione agricola CR2 a prevalente valore ambientale e paesaggistico CR3 Corridoio ecologico del Forte e del Sente CR4 perurbano CR5 multifunzionali CR6 verde di rispetto contesto CEF fascia di tutela del centro urbano 100 ml		ulteriori aree franose (da Studio Geologico vedere Elab. A.2.5.9 Rev. 01) reticolo idrografico da AaB Puglia confine comunale contesto urbano della trasformazione (residenziale di nuovo impianto) e aree a standards di previsione da interessare a successivo PUGIP	

(1) elementi esterni alla inquadatura del presente elaborato (vedere Elab C.2.1)